

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Tampereen seudun ammattiopiston ja Tredu-Kiinteistöt Oy:n välisen oppimisympäristön vuokrasopimuksen hyväksyminen****TRE:2703/10.00.03/2023****Lisätietoja päätöksestä**

Johtaja, ammatillinen koulutus Kirsi Viskari, puh. 040 0376420, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Valmistelijan yhteystiedot**

Suunnittelupäällikkö Harri Jokinen, puh. 040 806 3056, etunimi.t.sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Hyväksytään Tampereen seudun ammattiopiston (y-tunnus 0211675-2) ja Tredu-Kiinteistöt Oy:n (y-tunnus 2605630-1) välinen oppimisympäristön vuokrasopimus.

**Perustelut**

Tredu-Kiinteistöt Oy:n ja Tampereen kaupungin kiinteistötoimen kanssa on käyty keskusteluja Tredun maanrakentajille soveltuvasta oppimisympäristöstä. Tarvittava vuokra-alue on löytynyt osoitteesta Väkipyöränkatu 6, Tampere, tontti Hervanta 7059-11 (837-65-7059-11), jonka pinta-ala on 5 645 m<sup>2</sup>.

Vuokra-alue tulee toimimaan muun muassa ammatillisen koulutuksen maanrakentajien ja maanrakennuskoneenkuljettajien oppimisympäristönä. Vuokra-aika on alkanut 1.9.2023 ja sopimus on voimassa toistaiseksi kuuden kuukauden molemminpuolisella irtisanomisajalla. Osapuolet sopivat oppimisympäristön vuokraamisesta ja vuokraehdoista tarkemmin erillisellä oppimisympäristön vuokrasopimuksella, joka on tämän päätöksen liitteenä.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 21.8.2019 § 196 ja 23.10.2019 § 144 perusteella johtaja, ammatillinen koulutus päättää rakennusten, tilojen ja niihin liittyvien alueiden vuokraamisesta Tampereen seudun ammattiopiston toimintaa varten elinkeino- ja osaamislautakunnan tekemän palveluverkkolinjauksen mukaisesti.

**Tiedoksi**

Harri Jokinen, Kristiina Karppi, Raija Mäkelä, Marko Tulokas, Aija Puustelli, Mikko Niskanen, Virpi Ekholm, Niko Suoniemi

Liitteet:

1 Vuokrasopimus\_Väkipyöränkatu\_6 liitteineen.pdf

**Allekirjoitus**

Johtaja Kirsi Viskari

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Päätös on nähtävillä 10.10.2023 [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi).

Päätös on lähetetty sähköpostilla 10.10.2023.

**Muutoksenhakuviranomainen**

Asunto- ja kiinteistölautakunta

Tampere

10.10.2023

Anne Ristilä

Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **Oikaisuvaatimus**

§ 181

### **Oikaisuvaatimusohje**

#### **Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

#### **Oikaisuviranomainen**

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki  
Kirjaamo  
Frenckellinaukio 2 B, PL 487  
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla [kirjaamo@tampere.fi](mailto:kirjaamo@tampere.fi)

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### **Tiedoksisaanti**

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimus**

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.